Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ (R.A.A.D.P.F.L.) Craiova

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

HOTĂRÂREA NR. 26/17.06.2025

Consiliul de Administrație (C.A.) al R.A.A.D.P.F.L. Craiova numit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 461/29.10.2021, conform O.U.G. nr. 109/2011, completată și modificată prin Legea nr. 111/2016, precum și H.G. nr. 722/2016, întrunit în ședința ordinară din data de 17.06.2025,

Având în vedere:

- Raportul Comitetului de Remunerare și Nominalizare din cadrul Consiliului de Administrație al R.A.A.D.P.F.L Craiova nr. 20769/16.06.2025, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Prevederile OUG.nr .109/2011 , cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.651/2024 - privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la întreprinderile publice;
- Hotărârea nr.639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice - Capitol III art. 15;
- Adresa nr 20868/17.06.2025 înaintată de Directorul Economic privind respectarea art. XXXIIII din Legea nr.296/2023 privind îndeplinirea cumulativă a condițiilor prevăzute de lege,
- Referatele nr.20798/17.06.2025 nr.20799/17.06.2025,nr.21020/17.06.2025, nr.21021/17.06.2025,21019/17.06.2025,nr.20847/17.06.2025,nr.20846/17.06.2025 privind situația îndeplinirii indicatorilor de performanță, conform obiectivelor înscrise în contractele de mandat ,respectiv a planurilor de management ale directorilor regiei, dl. Ilinca Adinel Ionel, Grigorie Marinel Cristian ,Rizea Gabriel Felician, Urîtu Florin Irinel, și Mitricof George Cristian ;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 la act de Raportul nr. 20769/16.06.2025 al Comitetului de Remunerare și Nominalizare din cadrul Consiliului de Administrație al R.A.A.D.P.F.L Craiova și constată îndeplinite condițiile cumulative prevăzute de O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

de către R.A.A.D.P.F.L Craiova prin directorii regiei, respectiv director general, dl. Ilinca Adinel Ionel - contract de mandat până la data de 01.07.2024, director tehnic, dl. Grigorie Marinel Cristian - contract de mandat până la data de 01.07.2024 ,dl. Grigorie Marinel Cristian - Director general provizoriu în perioada 01.07.2024 - 03.11.2024 și director general din 04.11.2024 și până în prezent, dl. Rizea Felician Gabriel - director tehnic provizoriu in perioada 01.07.2024 - 03.11.2024 si director tehnic din 04.11.2024 - prezent, director economic, dl. Urîtu Florin Irinel din data de 28.12.2023 și până în prezent și director Sala Polivalentă, din cadrul R.A.A.D.P.F.L Craiova dl. Mitricof George Cristian contract de mandat până în data de 26.07.2024,contract de mandat provizoriu 27.07.2024 - 03.11.2024 și contract de mandat 04.11.2024 - prezent , respectiv îndeplinirea prevederilor art . XXXIII din Legea nr.296/2023 , prin care se modifică art. 8 alin. 4. paragraful 2 din O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, așa cum a fost modificată prin Legea nr.296 din 26 octombrie 2023.

Art. 2 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță de către dl.ec. Ilinca Adinel Ionel - Director General al R.A.A.D.P.F.L. Craiova până la data de 01.07.2024, data încetării contractului de mandat , conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.14676/29.04.2022, în procent de 103% ,respectiv 3 indemnizații fixe lunare, proporțional cu perioada efectivă până la încetarea contractului de mandat, respectiv 6 luni .

Art. 3 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate , acordată conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.14676/29.04.2022 , in procent de 50% ,respectiv 3 indemnizații fixe, către dl.ec. Ilinca Adinel Ionel - Director General al R.A.A.D.P.F.L. Craiova, până în data de 01.07.2024.

Art.4 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță de către dl. ing. Grigorie Marinel Cristian - Director Tehnic al R.A.A.D.P.F.L. Craiova, până la data de 01.07.2024, conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.317/01.07.2020 și Planul de Management aprobat prin H.C.A nr.144/07.10.2020 , în procent de 103,5%, respectiv 3 indemnizații fixe, proporțional cu perioada efectivă până la încetarea contractului de mandat, respectiv 6 luni .

Art.5 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile ,respectiv 3 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor art. 4 din contractul de mandat nr.317/01.07.2020, către dl. ing. Grigorie Marinel Cristian - Director Tehnic al R.A.A.D.P.F.L. Craiova până la data 30.06.2024.

Art. 6 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță ,procent de realizare indicatori AMEPIP- 85%,de către dl. ing. Grigorie Marinel Cristian - Director General provizoriu al R.A.A.D.P.F.L. Craiova, în intervalul 01.07.2024- 03.11.2024 , conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.22249/03.11.2024 acordându -se în procent de 33%, proporțional cu perioada efectivă până la încetarea contractului de mandat .

Art. 7 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate ,acordându-se în procent de 33%, proporțional cu perioada efectivă până la încetarea contractului de mandat , acordată conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.22249/03.11.2024, respectiv 1,98 indemnizații fixe către dl. ing. Grigorie Marinel Cristian - Director General provizoriu al R.A.A.D.P.F.L. Craiova până la data 30.06.2024.

Art. 8 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță ,procent de realizare indicatori AMEPIP- 85%, de către dl. ing. Grigorie Marinel Cristian - Director General al R.A.A.D.P.F.L. Craiova, în intervalul 04.11.2024 -31.12.2024 , conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.38374/04.11.2024 acordându -se în procent de 17%, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat .

Art. 9 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate , acordându-se în procent de 17 % , proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat ,respectiv 1,02 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.38374/04.11.2024, către dl. ing. Grigorie Marinel Cristian - Director General al R.A.A.D.P.F.L. Craiova .

Art. 10 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță , procent de realizare indicatori AMEPIP- 85%, de către dl. ing. Rizea Felician Gabriel - Director Tehnic provizoriu al R.A.A.D.P.F.L. Craiova, în intervalul 01.07.2024- 03.11.2024 , conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.22250/01.07.2024 acordându -se în procent de 33%, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat .

Art. 11 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate ,acordându-se în procent de 33%, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat ,respectiv 1,98 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.22250/01.07.2024, către dl. Rizea Felician Gabriel - Director Tehnic provizoriu al R.A.A.D.P.F.L .

Art. 12 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță , procent de realizare indicatori AMEPIP- 85%, de către dl. ing. Rizea Felician Gabriel - Director Tehnic al R.A.A.D.P.F.L. Craiova, în intervalul 04.11.2024 - 31.12.2024 , conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.38375/04.11.2024 acordându -se în procent de 17%, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat .

Art. 13 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate ,acordându-se în procent de 17 % , proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat, respectiv 1,02 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.38375/04.11.2024, către dl. Rizea Felician Gabriel - Director Tehnic al R.A.A.D.P.F.L .

Art. 14 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță , procent de realizare 100%, de către dl. ec. Urîtu Florin Irinel - Director Economic al R.A.A.D.P.F.L. în intervalul 01.01.2024 - 03.11.2024 , conform obiectivelor înscrise în contractul de

mandat nr.44450/28.12.2023 acordându - se în procent de 83%, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat(10 luni) .

Art. 15 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate , acordându-se în procent de 83%, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat(10 luni) ,respectiv 5 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr. 44450/28.12.2024, către dl. Urîtu Florin Irinel - Director Economic al R.A.A.D.P.F.L .

Art. 16 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță , procent de realizare indicatori AMEPIP 85 %, de către dl. ec. Urîtu Florin Irinel - Director Economic al R.A.A.D.P.F.L. în intervalul 04.11.2024 - 31.12.2024 , conform obiectivelor înscrise în Anexa nr. 38100/04.11.2024 la contractul de mandat nr.44450/28.12.2023 acordându - se în procent de 17 %, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat .

Art. 17 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate în procent în procent de 17 %, proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat, respectiv 1,02 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.44450/28.12.2023, către dl. Urîtu Florin Irinel - Director Economic al R.A.A.D.P.F.L .

Art. 18 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță , procent de realizare indicatori 99 %, de către dl. Mitricof George Cristian - Director Sala Polivalentă din cadrul R.A.A.D.P.F.L. în intervalul 01.01.2024 - 26.07.2024 , conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.24799/27.07.2020 , acordându - se în procent de 58% , proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat (7 luni) .

Art. 19 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate în procent în procent de 58 %, proporțional cu perioada efectivă , conform contractului de mandat, respectiv 3,48 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.24799/27.07.2020, către dl. . Mitricof George Cristian - Director Sala Polivalentă - din cadrul R.A.A.D.P.F.L .

Art. 20 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță , procent de realizare indicatori AMEPIP 85 %, de către dl. Mitricof George Cristian - Director provizoriu Sala Polivalentă din cadrul R.A.A.D.P.F.L. în intervalul 27.07.2024 - 03.11.2024 , conform obiectivelor înscrise în contractul de mandat nr.23767/12.07.2024 , acordându - se în procent de 25% , proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat (3 luni) .

Art. 21 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate în procent în procent de 25 %, proporțional cu perioada efectivă , conform contractului de mandat, respectiv 1,5 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.23767/12.07.2024, către dl. Mitricof George Cristian - Director Provizoriu Sala Polivalentă din cadrul R.A.A.D.P.F.L .

Art. 22 la act de îndeplinirea indicatorilor de performanță , procent de realizare indicatori AMEPIP 85 %, de către dl. Mitricof George Cristian - Director Sala Polivalentă din cadrul R.A.A.D.P.F.L. în intervalul 04.11.2024 - 31.12.2024 , conform obiectivelor

înscrise în contractul de mandat nr. 38376/04.11.2024 , acordându - se în procent de 17% , proporțional cu perioada efectivă conform contractului de mandat .

Art. 23 Dispune plata contravalorii indemnizației variabile realizate în procent în procent de 17 %, proporțional cu perioada efectivă , conform contractului de mandat, respectiv 1,02 indemnizații fixe, acordate conform dispozițiilor din contractul de mandat nr.38376/04.11.2024, către dl. Mitricof George Cristian - Director Sala Polivalentă din cadrul R.A.A.D.P.F.L .

Art. 24 Componenta variabilă aferentă anului 2024 se acordă conform gradului de realizare a indicatorilor de performanță stabiliți în contractele de mandat , la nivelul a 6 indemnizații fixe și proporțional cu perioada efectivă, conform fiecărui contract de mandat.

Art.25 Dispune înaintarea corespunzătoare a prezentei hotărâri către Autoritatea Publică Tutelară - Primăria Craiova - Compartiment Guvernanță Corporativă și AMEPIP.

Art.26 Directorul General, Directorul Economic, Serviciul Resurse Umane ,Salarizare și Protecția Muncii, Serviciul Financiar, Contabilitate, Încasări Numerar și Ofițer conformitate AMEPIP vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.27 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin postarea pe pagina de internet a regiei https://raadpflcraiova.ro.

PREȘEDINTE C.A.
Reșceanu Cătălin Ionuț

Secretar C.A.
C.j. Duță Adriana Delia

Vizat pentru legalitate,
Cj. Lupulescu-Radu Ana - Maria

Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ (R.A.A.D.P.F.L.) Craiova

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

HOTĂRÂREA NR. 27/17.06.2025

Consiliul de Administrație (C.A.) al R.A.A.D.P.F.L. Craiova numit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 461/29.10.2021, conform O.U.G. nr. 109/2011, completată și modificată prin Legea nr. 111/2016, precum și H.G. nr. 722/2016, întrunit în ședința ordinară din data de 17.06.2025,

Având în vedere :

- prevederile O.U.G nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art. IV alin.1 din Legea nr.187/2023 , de modificare și completare a O.U.G nr. 109/2011,întreprinderile publice prevăzute la art.2, pct.2 ,lit. a ,din O.U.G nr 109/2011, se vor putea reorganiza de către Autoritățile Publice Tutelare;
- reglementările naționale în materie de guvernanță corporativă a întreprinderilor publice în acord cu principiile Organizației pentru Cooperare și Dezvoltare Economică(OCDE),pentru îndeplinirea unui jalon fundamental prevăzut în Planul Național de Redresare și Reziliență al României, respectiv jalonul 439- intrarea în vigoare a legislației actualizate privind companiile de stat;
- îndeplinirea standardelor OCDE în materie de guvernanță corporativă, respectiv recomandarea ca România să elaboreze un plan de acțiune și un calendar pentru organizarea regiilor care desfășoară activități comerciale în societăți pe acțiuni sau în societăți cu răspundere limitată;
-

Dovada privind disponibilitatea și rezervarea denumirii firmei, nr.2314128/17.06.2025,eliberată de Oficiul Național al Registrului Comerțului -Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă reorganizarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova în societate comercială cu răspundere limitată, cu asociat unic municipiul Craiova prin Consiliul Local al municipiului Craiova în ECO URBIS CRAIOVA S.R.L.

Art.2. Se înaintează prezenta hotărâre către Consiliul Local al Municipiului Craiova în vederea aprobării.

Art.3. Directorul General, Directorul Tehnic, Directorul Economic, Serviciul Resurse Umane, Salarizare și Protecția Muncii, Serviciul Juridic și Administrativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin postarea pe pagina de internet a regiei https://raadpflcraiova.ro.

PREȘEDINTE C.A.
Reșceanu Cătălin Ionuț

Secretar C.A.
C.j. Duță Adriana Delia

Vizat pentru legalitate,
Cj. Lupulescu-Radu Ana - Maria